

J A 住宅ローン事前審査申込書 (JA・保証委託先用)

申込者が正組員の場合 三重県農業信用基金協会(保証委託先)御中
 申込者が正組員以外の場合 一般社団法人三重県農協信用保証センター(保証委託先)御中
 協同住宅ローン株式会社 (保証委託先) 御中

※第1順位で保証審査を希望する保証機関にチェック(✓)を入れてください。
 なお、第1順位として希望しなかった保証機関は第2順位で保証審査を行います。

- 私は、「個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書」の条項を確認の上、このJA住宅ローン事前審査を申し込みます。
 - 私は本申込みに対する回答があくまで審査の結果であり、実際の借入れにあたっては所定の申込手続きが別途必要となり、本申込の内容について相違・変化が生じた場合や団体信用生命共済に加入できない場合等には、回答内容にかかわらず融資が受けられない場合があることを了承します。
 - 私は、このJA住宅ローンの申込みに係る事務を下記記載の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に委任します。ただし、審査結果等は私に対して直接行ってください。
 - 私は、上記組合が当該申込に関する審査結果を私に対して直接回答するのは別に、前記の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に対して行うことに同意します。
 - 私は、第1順位保証機関における保証審査の結果が希望の内容を満たさない場合に、第2順位保証機関に対して同様の事前審査申込を行うことに同意します。
- 【個人情報の取扱に関するご注意】
 お客様が申込みされ、または契約された事実に関する情報は、与信判断および与信後の管理のため、上記組合ならびに上記保証委託先が加盟する個人情報情報機関へ登録され、当該機関の加盟与信会社および当該機関と提携する他の個人情報情報機関の加盟与信会社により利用されます。

ローン種類	01.住宅ローン(新築・購入) 02.住宅ローン(借換) 03.アパートローン(賃貸住宅) 04.住宅ローン(提携会社保証) 05.住宅ローン(中間資金保証付) 20.住宅ローン(認定会社保証付)		親子リレー返済(住宅ローン)	1.有 2.無	金利選択区分	変動金利型 固定金利選択型(3年 5年 10年 ()年) 長期固定金利型 その他()		
	お申込区分	01.新築・購入(新築/新築予定地)(一般・100%応援) 02.購入(中古) 03.借換 04.買替(ローン残あり) 05.建替(ローン残あり) 06.増改築・リフォーム		お申込理由(お一つだけ選択) 01.金利が低い 02.保証料が安い 03.審査回答が早そう 04.アドバイスが良かった 05.取扱会社からの紹介 06.従来から取引がある 99.その他()				
	お名前(自署)	フリガナ		性別	1.男 2.女	組合員資格 1.正組員 2.准組員 3.上記以外		
	おとこ	フリガナ		印		電話番号 [自宅電話] - - [携帯電話] - -		
お住まい	平日中ご連絡可能な電話番号		()様		ご関係() TEL ()			
	フリガナ		1.自宅 2.携帯電話 3.勤務先 4.その他 (実家等ございましたら右にご記入ください)		お住まいの部屋 1.持家(本人名義) 4.賃貸(民間) 2.持家(家族名義) 5.賃貸(公営) 3.社宅・寮 9.その他()			
お勤め	当JAとのお取引状況		居住年数	年	ヶ月			
	給与振込	1.有 9.無	共済加入	1.有 9.無	現在の月額	円		
お収入	公共料金	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 水道 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> NHK	家賃	円				
	農業借入	万円	年間返済額	万円	不動産	万円		
お税金	前年度年収合計	(給与収入)	(事業所得)	(その他所得)	有価証券	万円		
	内訳	万円	万	万	万	万円		
お家族	1.配偶者・子供あり 2.配偶者あり 3.子供あり 4.独身(家族と同居) 5.独身(家族と別居) 扶養家族(除く本人) 人(うち子供 人)							
	勤務先区分	1.法人企業 2.個人企業 3.公共・公的機関 4.自営		業種	01.製造業 02.土木・建築業 03.卸売・小売業 04.運輸・通信業 05.電気・ガス・水道 06.医療・教育 07.金融・保険 08.公共団体 09.不動産業 10.飲食業 11.サービス業 12.農林漁業 13.その他			
お勤め先	フリガナ		詳しい業種の内容					
	〒 -		所属部課	詳しい職種の内容				
お勤務先	〒 -		役職区分	1.一般職 2.管理職 3.代表者 4.その他役員 5.嘱託 6.派遣				
	おとこ		入社(事業開始)年月	昭・平	年	月	定年退職予定 歳	
お電話番号	() -		国家資格等の有無	1.有() 9.無				
	1.1千万円未満 2.1千万円以上 3.5千万円以上 4.1億円以上 5.5億円以上 6.公務員・団体職員等 7.自営業・その他 ()万円		全社合計従業員数	人				
お前勤務先	1.1千万円未満 2.1千万円以上 3.5千万円以上 4.1億円以上 5.5億円以上 6.公務員・団体職員等 7.自営業・その他 ()万円		前勤務先	(勤続年数:)年				
	取引金融機関(含むJA・クレジット会社)	預貯金	お借入種類(マイカー、カード等)	当初借入額(カードローンは利用限度額)	現在お借入残高	お借入時期	借入期間	年間返済額
お借入状況	万円	万円	万円	万円	年	月	年	万円
	万円	万円	万円	万円	年	月	年	万円
	万円	万円	万円	万円	年	月	年	万円
	万円	万円	万円	万円	年	月	年	万円

※合算者に借入がある場合もご記入下さい。欄が不足する場合は別紙(金融機関お取引状況)にご記入下さい。

お申込内容	お申込金額	万円	お借入期間	年	利率	年利 %	利率は申込み時点のものであり、借入日に適用される利率と異なる場合があります。
	(内毎月返済分)	万円	借入希望日	平成 年 月 日			
	(内ボーナス返済分)	万円	据置期間	年 月 日	返済用口座	支店名	支店(支所)
返済方法	1.元利均等返済 2.元金均等返済	保証料支払区分	1.一括型 2.分割型	増額返済月 ※協同住宅ローンは半年ごと	月	と	月

資金使途	01.住宅新築 02.土地付住宅購入 03.マンション購入 04.土地のみ購入 05.増改築・リフォーム 06.借換 07.賃貸アパート等新築 08.賃貸アパート等増改築 09.その他()					
必要資金	支払先(購入先)	調達方法	抵当権設定順位	お借入期間	年間返済額	
土地付建物	万円	自己資金①	預貯金	万円	万円	
建物	万円	お借入金②	身内援助	万円		
土地	万円	お借入金②	不動産売却予定額	万円		
その他外構費	万円	お借入金②	本借入金	万円	年	万円
マンション	万円	お借入金②	住宅金融支援機構(取扱先)	万円	年	万円
増改築・リフォーム	万円	お借入金②	年金住宅(取扱先)	万円	年	万円
現在のお借入残高(借換/買替の場合)	万円	借換の方は下記「借換の場合」、買替の方は下記「買替の場合」をご記入ください	勤務先借入	万円	年	万円
諸費用	万円	登記費用、火災共済(保険)費用、保証料等	その他()	万円	年	万円
必要資金計	万円	←調達資金計と合致すること	調達資金計①+②	万円	←必要資金計と合致すること	
借換の場合	現在の借入先	1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他	お借入先名	当初お借入日	当初お借入金額	
買替の場合	ご売却物件	所在地 土地 建物 m ² m ²	1.売却先決定()年 月 日頃)売却(予定)額	昭和・平成 年 月	万円	
		2.売却先未定				

物件区分	01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.仮換地 07.賃貸アパート等 99.その他()						
担保明細	登記簿所在・地番・家屋番号		面積	所有者	持分	設定順位	先順位設定
	土地		合計 筆		/		万円
建物	マンション名・部屋番号		合計 棟		/		万円
居住表示			建物区分	1.新築 2.中古(築 年 月)			

【JAおよび保証機関使用欄】

本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)			JA使用欄		
会社名(住宅関連会社コード)		受付番号			
営業所名		JA名	三重北農業協同組合		
担当者		受付店	支店		
TEL	() -	取引時確認	確認者印	同意書交付	確認者印
FAX	() -	書類・架電()月 日)	手交・郵便()月 日)		
保証人シート 無 有()枚	担保追加シート 無 有()枚	最終保証委託先 協同住宅ローン 三重県農業信用基金協会 一般社団法人三重県農協信用保証センター	決裁者印	検印	担当印
		受付け区分	1.店頭申出 2.店頭勧誘 3.渉外申出 4.渉外勧誘 5.相談会 6.住宅関連 9.その他 会社持込		