



物件種目	<b>売 地</b>		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	伊勢治田駅		
土地面積	公簿	506 m <sup>2</sup>	(約 153.1 坪)
ほかに私道面積	m <sup>2</sup>		
価 格	612 万円		3.3m <sup>2</sup> 単価 約 4 万円
所在地	いなべ市北勢町東村		
交 通	三岐鉄道 伊勢治田駅より徒歩約6分		
土地権利	所有権	地 目	畑
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限	農地法等		
地 勢	平坦地	現 況	畑
引渡条件	現況渡し	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	道路：東側，一般市道，幅約4.8m 間口：約17m		
設備	前面道路：上下水道配管アリ		
備考	住宅建設にあたり、農地転用の許可が必要。 地形：間口約17m，奥行約27m		
物件番号	087 治田	003	

三重県知事免許 (14) 746号

**三重北農業協同組合 資産管理開発課 (桑名事業所)**

〒511-0068 三重県桑名市中央町二丁目36番地 TEL: 0594-22-9851 FAX: 0594-24-4655

■仲介手数料：法定 (消費税込267,960円)

■取引形態：媒介

2024年11月22日 作成