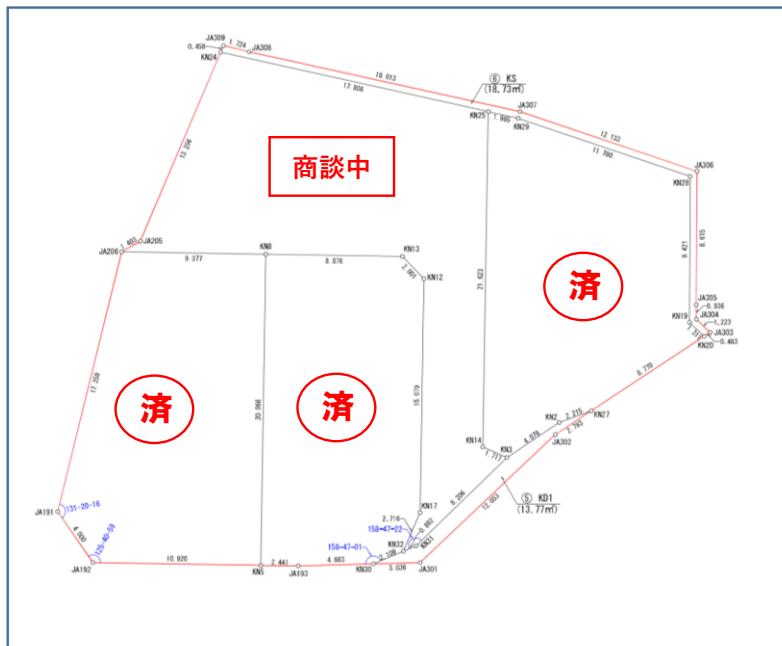


# 四日市市桜町 新規宅地分譲



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	近鉄湯の山線「桜」駅		
土地面積	公簿 299.95 m <sup>2</sup>	坪数	90.73 坪
価格	1134 万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	約12.5万 円
所在地	四日市市桜町		
交通	近鉄湯の山線「桜」駅 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	景観法 建築基準法22条区域		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	宅地	引渡日	相談
開発許可	四日市市指令開発 第XY15 050069号		
完成日	令和6年10月		
設備	電気 公共上下水道 プロパンガス		
備考	水道負担金 110,000円 固定資産税清算金別途必要		

■図面と現況が相違する場合は現況優先させていただきます。

三重県知事免許 (14) 第 746 号  
**三重北農業協同組合 資産管理開発課**

〒510-0074 四日市市鶉の森一丁目5番19号  
 TEL: 059-354-8890  
 FAX: 059-355-6282

■手数料: 正規  
 ■取引態様: 媒介  
 ■情報公開日: 令和7年1月