



物件目	<b>売 地</b>		
最適用途	<b>農 地</b>		
最寄駅	三岐鉄道北勢線 楚原駅		
土地面積	公簿	5,691 m <sup>2</sup>	(約 1,721.5 坪)
ほかに私道面積	_____	m <sup>2</sup>	
価 格	<b>2,850,000 円</b>		m <sup>2</sup> 単価 約 500 円
所在地	いなべ市員弁町御園字森之下 612, 621-1		
交 通			
土地権利	所有権	地 目	田
都市計画	市街化調整	用途地域	無
建ぺい率	%	容積率	%
他の制限	農地法(農業委員会等の許可)		
地 勢	平坦地	現 況	田
引渡条件		引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	①南側市道 幅：約9m 間口：約30m ②北側農道 幅：約4m 間口：約34m		
設備			
備考	農業振興地域・農用地区域ですので、農地として利用すべき土地となります。住宅等は、建てられません。		
物件番号	091員弁農地006		

三重県知事免許(14)746号

**三重北農業協同組合 資産管理開発課 桑名事業所**

〒511-0068 三重県桑名市中央町二丁目36番地 TEL: 0594-22-9851 FAX: 0594-24-4655

■手数料：法定

■取引形態：媒介

2025年3月21日 作成